

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## Proiect

### HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea dării în folosință gratuită a terenului de fotbal nr. 2 și vestiarelor din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai, situat în Dorohoi, str. 1 Decembrie, către ACS INTER DOROHOI**

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară din data de 21.08.2017,

**analizând** expunerea de motive nr. 9808/17.08.2017 a primarului Municipiului Dorohoi și referatul de specialitate nr. 9808/17.08.2017 întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune darea în folosință gratuită a terenului de fotbal nr. 2 și vestiarelor din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai, situat în Dorohoi, str. 1 Decembrie, către A.C.S. INTER DOROHOI, în vederea desfășurării meciurilor și antrenamentelor din liga a-V-a, pentru anul competițional 2017-2018 a grupelor de juniori A1 și B1,

**în temeiul** prevederilor art. 36 alin. (6), lit. A, punctele 5 și 6 și a art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**motivată** de avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dorohoi;

**potrivit** art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită a terenului de fotbal nr. 2 și vestiarelor din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai, situat în Dorohoi, str. 1 Decembrie, către A.C.S INTER DOROHOI, în vederea desfășurării meciurilor și antrenamentelor din liga a-V-a, pentru anul competițional 2017-2018 a grupelor de juniori A1 și B1.

**Art.2.** Se aprobă contractul de comodat care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. 3** În baza dreptului de folosință gratuită ACS INTER DOROHOI, va avea ca principale obligații:

- să folosească terenul conform destinației sale, determinată prin natura sa;
- Să plătească contravaloarea daunelor provocate bunurilor date în folosință gratuită dacă acestea se vor produce din vina clubului;
- Să utilizeze bunurile date în folosință gratuită numai în prezența reprezentantului clubului sau a persoanei delegate;
- Să utilizeze bunurile date în folosință gratuită conform orarului ce va fi stabilit împreună cu celelalte entități juridice care au dreptul de a utiliza baza sportivă;
- Nerespectarea orarului, întocmit de administratorul complexului sportiv, împreună cu toate celelalte entități juridice care au dreptul de a utiliza baza sportivă, va conduce la rezilierea de drept a contractului de comodat;
- Să suporte financiar refacerea terenului de joc atunci când, din cauza condițiilor meteo nefavorabile suprafața de joc a fost afectată în proporție mai mare de 50%, în urma disputării antrenamentului sau unui meci oficial sau amical;
- Să prezinte, în scris, ori de câte ori se solicită de către administratorul complexului sportiv orice informație referitoare la echipă, necesară bunei administrări a bazei sportive

**Art.4.** Primarul Municipiului Dorohoi, prin Directia Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica:

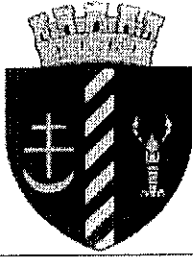
- Instituției Prefectului Județului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției Patrimoniu;
- ACS INTER DOROHOI, str. Sașa Pană fn, Dorohoi;
- Mass-mediei locale.

**Inițiator,  
Primar,  
Ing. Dorin Alexandrescu**



**Avizat de legalitate,  
Secretar  
jr. Ciprian Dohotariu**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 9808 din 17.08.2017

## EXPUNERE DE MOTIVE

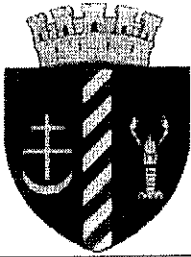
Ca urmare a adresei nr. 01/14.07.2017, înregistrată la Primăria municipiului Dorohoi cu nr. 9808/14.07.2017, ACS INTER DOROHOI solicită încheierea unui contract de comodat având ca obiect darea în folosință gratuită a Stadionului Municipal și a vestiarelor din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai, situat în Dorohoi, str. 1 Decembrie, în vederea desfășurării antrenamentelor și competițiilor sportive - fotbal al ACS INTER DOROHOI, în liga a v-a pentru grupele de juniori A1 și B1

Deoarece același obiectiv este folosit și de către alte formații, propunem aprobarea unui proiect de hotărâre care să cuprindă și clauza referitoare la folosirea Stadionului a vestiarelor conform destinației acestora, conform orarului stabilit în prealabil, împreună cu administratorul Complexului sportiv și cu reprezentanții Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Dorohoi.

Facem mențiunea că pentru jocurile din liga a cincea, se va folosi terenul numărul doi, așa cum a fost aprobat și către ACS VIITORUL Dorohoi.

Având în vedere cele menționate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**ing. Dorin Alexandrescu**



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Direcția Patrimoniu  
Nr. 9808 din 17.08.2017

Se aprobă  
PRIMAR  
ing. Dorin Alexandrescu

## REFERAT

Ca urmare a adresei nr. 01/14.07.2017, înregistrată la Primăria municipiului Dorohoi cu nr. 9808/14.07.2017, ACS INTER DOROHOI solicită încheierea unui contract de comodat având ca obiect darea în folosință gratuită a Stadionului Municipal și a vestiarelor din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai, situat în Dorohoi, str. 1 Decembrie, în vederea desfășurării antrenamentelor și competițiilor sportive - fotbal al ACS INTER DOROHOI, în liga a v-a pentru grupele de juniori A1 și B1

Deoarece același obiectiv este folosit și de către alte formații, propunem aprobarea unui proiect de hotărâre care să cuprindă și clauza referitoare la folosirea Stadionului a vestiarelor conform destinației acestora, conform orarului stabilit în prealabil, împreună cu administratorul Complexului sportiv și cu reprezentanții Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Dorohoi.

Facem mențiunea că pentru jocurile din liga a cincea, se va folosi terenul numărul doi, așa cum a fost aprobat și către ACS VIITORUL Dorohoi.

Având în vedere cele menționate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director,  
ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel

**MUNICIPIUL DOROHOI**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**str. Grigore Ghica nr. 34**

**CONTRACT DE COMODAT**  
**Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ .2017**

**CAPITOLUL I: PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Art. 1**

**MUNICIPIUL DOROHOI, județ Botoșani, cu sediul administrativ în str. Grigore Ghica nr. 34, cod fiscal 4112945, prin reprezentantul legal, ing. Dorin Alexandrescu, având funcția de Primar, în calitate de comodat**

**și**

**ACS INTER DOROHOI, CUI 32000610, cu sediul în Dorohoi, str. Sașa Pana, în calitate de comodatar.**

**CAPITOLUL II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 2.1** Obiectul contractului îl constituie transmiterea, respectiv primirea în folosință gratuită a terenului de fotbal nr. 2 în suprafață de 7762,50 mp precum și a vestiarelor situate în Complexul Sportiv 1 Mai, municipiul Dorohoi, str. 1 Decembrie, înscris în CF nr. 54680, pentru echipa ACS VIITORUL DOROHOI să desfășoare meciurile de fotbal programate de AJF Botoșani, grupele de juniori A1, B1

**2.2** Bunul imobil ce face obiectul prezentului contract este proprietatea absolută și exclusivă a comodatului, fiind inventariat în domeniul public al municipiului Dorohoi.

**2.3** Transmiterea obiectului contractului se va realiza în temeiul hotărării nr. \_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ a CL Dorohoi.

**CAPITOLUL III: OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

**3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:**

- a) să folosească terenul conform destinației sale, determinată prin natura sa;**
- b) Să plătească contravaloarea daunelor provocate bunurilor date în folosință gratuită dacă acestea se vor produce din vina clubului;**
- c) Să utilizeze bunurile date în folosință gratuită numai în prezența reprezentantului clubului sau a persoanei delegate;**
- d) Să utilizeze bunurile data în folosință gratuită conform orarului ce va fi stabilit împreună cu celelalte entități juridice care au dreptul de a utiliza baza sportivă;**
- e) Nerespectarea orarului, întocmit de administratorul complexului sportiv, împreună cu toate celelalte entități juridice care au dreptul de a utiliza baza sportivă, va conduce la rezilierea de drept a contractului de comodat;**
- f) Să suporte financiar refacerea terenului de joc atunci cand, din cauza condițiilor meteo nefavorabile suprafața de joc a fost afectată în proporție mai mare de 50%, în urma disputării antrenamentului sau unui meci oficial sau amical;**
- g) Să prezinte, în scris, ori de câte ori se solicită de către administratorul complexului sportiv orice informație referitoare la echipă, necesară bunei administrări a bazei sportive**

#### IV. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pe un termen de 1 an, în scopul desfășurării activităților sportive. În cazul în care la sfârșitul perioadei nici o parte contractantă nu denunță prezentul contract, acesta se va prelungi cu aceeași perioadă.

Contractul va putea fi prelungit cu acordul părților.

Predarea terenului va avea loc în data de \_\_\_\_\_ .2017, dată la care va începe executarea contractului.

#### V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești, în cazul în care ACS INTER DOROHOI își încetează activitatea, se desființează sau modifică destinația pentru care a fost atribuit terenul.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 zile de la data la care urmează să-și producă efectele.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

#### VI LITIGII

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

#### VII CLAUZE FINALE

Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Orice investiție pe care comodatarul va dori să o facă în incinta Complexului Sportiv, se va face în numele și pe seama Municipiului Dorohoi, proprietarul de drept al imobilului(teren+construcții).

Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, astăzi \_\_\_\_\_ data semnării lui.

COMODANT

COMODATAR

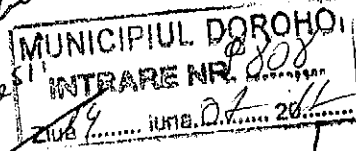
Municipiul Dorohoi  
PRIMAR,  
ing. Dorin Alexandrescu

Director Patrimoniu  
ing. Corolea Ungureanu Sava Daniel

Oficiul JURIDIC  
jr. Balan Diana

ACS Inter Dorohoi  
Județul Botoșani  
NR. 01 / 14.07.2017

*J.P. Cosbuc,*  
*noy sau stabilite date*  
*unei persoane ab lucra*  
*pot analiza acest*



*Secretar*

Primaria Municipiului Dorohoi

*Adunarea Locala*  
*07.05.09.7h.21*

Prin prezenta venim cu rugamintea de a incheia un „contract de comodat” cu Primaria Municipiului Dorohoi pentru baza sportiva „1 Mai”.

Intentia noastra este de a reincepe activitatea sportiva, pe aceasta baza, cu copiii din Municipiul Dorohoi , copii care au activat la clubul nostru (in numar de aproximativ 150) si care au fost nevoiti sa plece si sa practice sportul pe terenurile din comunele limitrofe.

Dorinta noastra este de a incheia un contract de comodat care sa contina clauze clare, orice abatere de la acesta sa fie analizate si rezolvate pe cale amiabila iar in cazul masurilor de reziliere sau incetare a contractului sa se faca cu un preaviz de cel putin 30 de zile.

Anexam la prezenta copii dupa urmatoarele documente:

- Statut ACS INTER Dorohoi
- Act constitutiv
- Incheiere nr 2147/222/2013 a judecatoriei Dorohoi
- Certificat de inscriere a ACS fara scop patrimonial
- Certificat de inregistrare fiscala

Data 14.07.2017



Presedinte  
GHIORGHI ROTARU

*GHIORGHI ROTARU*